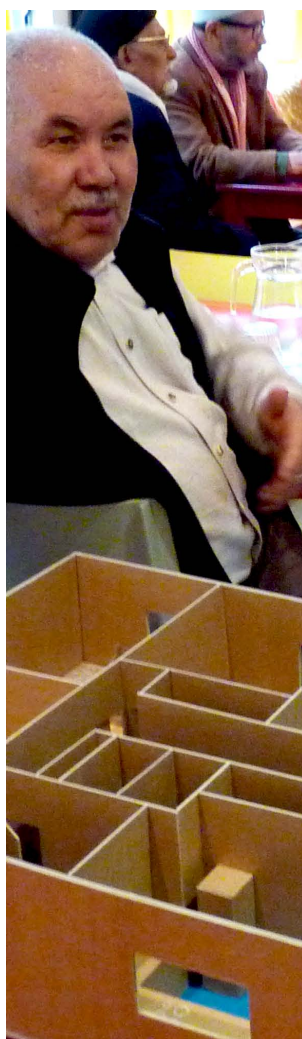


BELLEVILLE PARIS

France

DOMICILES PARTAGÉS POUR VIEUX MIGRANTS ISOLÉS



Contexte

L'association Ayyem Zamen a pour vocation l'accueil et l'accompagnement social des migrants âgés. En 2003, elle propose un partenariat à A&D pour la conception et la réalisation d'un Café Social à Belleville (Paris) à destination de cette population vulnérable. Projet pionnier et innovant, il a pour objectif d'offrir un lieu convivial qui réunisse travailleurs sociaux et vieux migrants, afin que ces derniers puissent trouver le réconfort et l'assistance dont ils ont besoin. En 2014, Ayyem Zamen décide de solliciter à nouveau A&D pour développer une offre d'accès au logement à l'attention de ces personnes isolées, au régime de retraite souvent très faible et pour la plupart oubliées des dispositifs existants. Parfois logées dans des taudis, ou précarisées dans des logements temporaires (foyer de travailleurs migrants, meublé au mois...), elles méritent pourtant d'être logées dignement et durablement pour vieillir en terre d'immigration.

Objectifs

- Faciliter l'accès à un logement digne pour les migrants ;
- Loger durablement pour une réelle intégration et pour offrir une véritable place à des personnes qui ont connu la migration toute leur vie, d'abord d'un pays à l'autre puis d'un logement à l'autre ;
- Mettre au point un dispositif de logement économique et convivial pour favoriser la vie collective de personnes souvent isolées et loin de leur famille ;
- Encourager la solidarité et l'aide mutuelle entre migrants ;
- Remedier au problème d'isolement ;
- Favoriser la mutualisation des services et aides à domicile.

Démarche

A&D s'engage à accompagner l'association Ayyem Zamen pour mettre en place le dispositif de "Domicile Partagé". Il s'agit de transformer des logements sociaux en appartements adaptés à la vie en colocation, assurant convivialité et respect de l'intimité.

A&D apportera son expertise technique pour adapter cinq appartements pilotes à la colocation et mènera une mission de conseil pour la réalisation des travaux d'aménagement nécessaires (intimité et autonomie de chaque chambre privative, aménagement des espaces communs, ergonomisation, etc...). A&D produira un ensemble de supports permettant un travail de concertation et de sensibilisation auprès des personnes concernées par le projet (réalisation de maquettes, planches graphiques...). Ayyem Zamen, agissant en intermédiation locative avec le bailleur, sera amené à choisir les colocataires. A&D accompagnera ce projet pour le montage partenarial et la contractualisation des baux.

FICHE TECHNIQUE

Débuté en janvier 2014

Type d'intervention

- Assistance à la Maitrise d'Ouvrage
- Assistance à la Maitrise d'Oeuvre

Mode opératoire

- Identification des appartements avec Paris Habitat et Ayyem Zamen
- Conseil à la rédaction des baux locatifs
- Réalisation de supports d'information et de concertation pour les futurs bénéficiaires
- Elaboration d'un cahier des charges du "Domicile Partagé" et conseil en aménagements ergonomiques adaptés aux personnes âgées
- Suivi des travaux d'aménagement

Le projet en chiffres

- Réalisation d'une maquette témoin à échelle **1/20** du principe de Domicile Partagé

- Visites et identification de **5** appartements pilotes pour préparer le cahier des charges et les futurs travaux d'aménagement.

- **15** bénéficiaires seront relogés

Groupe de travail

- Ludovic JONARD
- Gérard SENIOR
- Capucine VELAY
- Bérénice DECOIN
- Pauline CARRIOT

Maître d'Ouvrage



Financements

